

**Звіт голови Лубенської районної ради
Качаненко Тетяни Петрівни**

Шановні депутати! Шановні присутні!

На виконання положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» звітую про результати своєї діяльності у 2025 році, у тому числі щодо забезпечення виконання Закону України «Про доступ до публічної інформації» та здійснення державної регуляторної політики.

Відповідно до Конституції України 2025 рік мав завершити повноваження місцевих рад восьмого скликання. Проте в умовах воєнного стану Верховна Рада України 8 жовтня 2025 року ухвалила Постанову № 14301, якою забезпечено безперервність діяльності органів місцевого самоврядування під час збройної агресії.

Звітний, як і попередній, був надзвичайно складним для нашої держави. Проте завдяки мужності та самовідданості українських військових кожен із нас, перебуваючи на відносно мирній території, мав можливість працювати, допомагати та докладати максимум зусиль для підтримки Збройних Сил України.

Робота районної ради в звітному періоді була злагодженою, конструктивною та здійснювалась у межах повноважень, визначених законодавством України.

У цілому було забезпечено розгляд питань та прийняття відповідних рішень як на засіданнях постійних комісій, так і на пленарних засіданнях сесій районної ради завдяки злагодженій роботі більшості представників депутатського корпусу.

Слід зазначити, що у 2025 році районна рада працювала відповідно до затвердженого плану роботи Лубенської районної ради, чітко дотримуючись повноважень і норм, передбачених чинним законодавством та Регламентом Лубенської районної ради.

Відповідно до Виборчого кодексу України загальний склад районної ради становить 42 депутати. Станом на кінець звітного періоду фактична чисельність депутатського корпусу складає 40 осіб. Упродовж року повноваження трьох депутатів були достроково припинені за їхніми особистими заявами. Натомість визнано повноваження трьох новообраних депутатів.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рада проводить свою роботу сесійно. Сесійна діяльність складається з пленарних засідань ради, засідань постійних комісій та президії. Усі питання діяльності районної ради, рішення та протоколи сесій, поіменне голосування депутатів районної ради та відео з пленарних засідань та засідань постійних комісій оприлюднюються на офіційному сайті районної ради.

У звітному періоді, з урахуванням умов воєнного стану, регулярно проводилися спільні засідання постійних комісій відповідно до Регламенту Лубенської районної ради восьмого скликання, на яких попередньо опрацьовувалися питання, які виносились на розгляд пленарних засідань сесій районної ради.

Відповідно до вимог чинного законодавства України засідання постійних комісій районної ради фіксувалися на відео, велися протоколи комісій, у яких відображались результати поіменного голосування та оприлюднювалися на офіційному вебсайті районної ради.

За звітний період постійними комісіями було проведено 4 спільні засідання, під час яких розглянуто 37 питань. За результатами розгляду підготовлено відповідні рекомендації, які були враховані при винесенні питань на пленарні засідання сесій районної ради. Більшість питань отримали позитивні висновки комісій, що сприяло оперативному прийняттю рішень та забезпеченню ефективної роботи ради.

Президія районної ради є дорадчим органом ради, що діє на підставі Положення. На її засіданнях узгоджувались проекти порядку денного пленарних засідань ради. Упродовж звітнього періоду було проведено 4 засідання Президії.

Основною організаційно-правовою формою роботи районної ради була і залишається сесійна робота, яка складається з пленарних засідань, засідань постійних комісій та президії.

У звітному періоді, відповідно до затвердженого плану роботи, проведено 4 пленарні засідання районної ради, на яких прийнято 32 рішення. Розпорядження

про скликання сесій видавалися не пізніше ніж за 10 днів до проведення засідань та своєчасно доводилися до відома депутатів районної ради.

Відповідно до вимог чинного законодавства засідання також супроводжувалися відеофіксацією з подальшим оприлюдненням на офіційному вебсайті районної ради. Водночас слід зазначити, що підготовка до запровадження обов'язкових онлайн-трансляцій після скасування воєнного стану потребує оновлення технічного та програмного забезпечення, що в свою чергу потребує додаткового фінансування.

Результати поіменного голосування депутатів та прийняті рішення районної ради, відповідно до вимог чинного законодавства, своєчасно оприлюднюються на офіційному вебсайті районної ради. Це забезпечує відкритість та прозорість діяльності ради, а також доступ громадськості до інформації про прийняті рішення та результати голосування депутатів. Оприлюднення відповідних матеріалів здійснюється у встановлені законодавством строки.

Для підвищення ефективності діяльності районної ради важливу роль відіграє виконавчий апарат, який забезпечує організаційну, правову та інформаційну підтримку роботи районної ради, постійних комісій та Президії ради. Виконавчий апарат відповідає за підготовку проєктів рішень районної ради та здійснює взаємодію з органами виконавчої влади й місцевого самоврядування.

Разом із виконавчим апаратом ми прагнемо організувати роботу так, щоб районна рада виконувала свої обов'язки повніше та ефективніше, діяла послідовно й зосереджено, з урахуванням інтересів наших виборців та сучасних викликів.

Усі посадові особи виконавчого апарату мають вищу освіту та постійно підвищують свій професійний рівень шляхом самоосвіти, а також участі у семінарах, дистанційних курсах і навчальних програмах. За результатами навчання вони отримують відповідні сертифікати та посвідчення.

Дотримуючись вимог постанови Кабінету Міністрів України № 106 та наказів Національного агентства України з питань державної служби щодо

обов'язкового щорічного мінімуму професійного навчання, усі посадові особи виконавчого апарату у звітному періоді успішно виконали індивідуальні плани підвищення кваліфікації.

Щиро дякую виконавчому апарату за професіоналізм, відповідальність та якісне виконання покладених обов'язків.

Упродовж звітнього періоду (станом на 31 грудня 2025 року) виконавчим апаратом районної ради опрацьовано 1341 документ, з них 1008 — вхідної та 333 — вихідної кореспонденції. Уся кореспонденція своєчасно ресструвалася, опрацьовувалася та направлялася відповідним виконавцям для розгляду і підготовки відповідей.

Розпорядження видається головою районної ради для виконання конкретних завдань у межах компетенції та є обов'язковими для виконання працівниками виконавчого апарату. У звітному періоді видано 222 розпорядження.

Також здійснювалися заходи, спрямовані на запобігання та виявлення корупції. Проводилася інформаційно-роз'яснювальна робота серед посадових осіб місцевого самоврядування та депутатів районної ради щодо дотримання вимог чинного антикорупційного законодавства, зокрема у частині фінансового контролю. З цією метою направлялися інформаційно-роз'яснювальні листи, надавалися відповідні консультації та роз'яснення.

Упродовж звітнього періоду діяльність районної ради здійснювалася на засадах відкритості та прозорості відповідно до вимог законів України «Про доступ до публічної інформації», «Про порядок висвітлення діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування в Україні засобами масової інформації», «Про інформацію» та інших нормативно-правових актів.

Важливим джерелом інформування громадськості про діяльність районної ради є офіційний вебсайт ради, а також сторінка у соціальній мережі Facebook, на яких регулярно розміщуються новини, офіційні повідомлення та інші інформаційні матеріали.

Представлення та захист інтересів районної ради в судах різних інстанцій здійснював відділ правового та кадрового забезпечення виконавчого апарату районної ради.

За звітний період працівниками відділу було взято участь у розгляді справи щодо скасування державної реєстрації взяття на облік безхазяйного майна. Ініціатором подання позовної заяви виступила Лубенська районна рада.

Необхідність подачі даного позову була зумовлено тим, що посадовими особами виконавчих органів Лубенської міської ради було зніційовано та взято на облік групу нежитлових будівель, які є власністю Лубенської районної ради.

Це приміщення бувшої Лубенської дирекції кіно відео мережі, які знаходяться за адресою: м. Лубни вул. Шевченка, 18В.

За результатами розгляду, 12 листопада 2025 року рішенням Господарського суду Полтавської області, яке залишене без змін Постановою Східною апеляційного господарського суду від 27.01.2026 року, позов Лубенської районної ради - задоволено повністю.

Скасовано державну реєстрацію взяття на облік безхазяйного майна (*номер запису про взяття на облік: 19887; дата, час взяття на облік: 20.09.2022 11:38:29*) виробничого будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що знаходяться за адресою: Полтавська область, Лубенський район, м. Лубни, вулиця Тараса Шевченка, 18 В (*підстави внесення запису: рішення про взяття на облік безхазяйного майна, індексний номер: 64859407 від 20.09.2022 11:38:29*), що здійснена державним реєстратором Виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Халітбою Любов Миколаївною. Стягнуто з Виконавчого комітету Лубенської міської ради на користь Лубенської районної ради судовий збір у розмірі 2 422, 40 грн.

На даний час, вказані судові рішення першої та апеляційної інстанції повністю виконанні. Стягнуто судовий збір на користь районної ради, а також зареєстровано право власності Лубенської районної ради на вищевказані об'єкти нерухомого майна.

Шановні ДЕПУТАТИ!

Як я повідомляла в минулорічному звіті, рішенням Господарського суду Полтавської області витребувано з чужого незаконного володіння Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради, (Опорного закладу «Оріхівський ліцей ім. В.М. Леонтовича» Лубенської міської ради Полтавської області, Навчально-виховного комплексу «Гімназія – заклад дошкільної освіти» імені Катерини Скаржинської Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області майна, що входило в структуру об'єкту) - Дві автоматизовані теплогенераторні для опалення адміністративної будівлі, яка знаходиться за адресою: м. Лубни, площа академіка Олексія Бекетова, 19.

Постановою апеляційного господарського суду від 28 січня 2025 року Апеляційну скаргу Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради на рішення Господарського суду Полтавської області від 02.10.2024 у справі № 917/2223/23 залишено без задоволення. Рішення Господарського суду Полтавської області від 02.10.2024 у справі № 917/2223/23 – залишено без змін.

На час мого минулорічного звітування вказане рішення Господарського суду Полтавської області перебувало на виконанні у підрозділах державної виконавчої служби Полтавської області.

Повідомляю, що на даний час рішення суду повністю виконане. А це є наслідком повернення до Лубенської районної ради майна двох теплогенераторних, а також коштів зі сплати судового збору у розмірі 9 208, 50 грн.

Протягом звітного періоду, постійно на електронну адресу Лубенської районної ради від Всеукраїнської асоціації районних та обласних рад надходили листи з проектами змін до кодексів та законів України, указів Президента України, постанов Уряду.

За вказаний період надійшло більше 200 (двохсот) таких проєктів. Всі вони були вчасно опрацьовано відділом правового та кадрового забезпечення виконавчого апарату районної ради.

У звітному періоді відділом управління майном комунальної власності виконавчого апарату було підготовлено та винесено на розгляд сесій районної ради 4 проєкти рішень з питань припинення діяльності районних виборчих комісій та передачі майна із спільної власності територіальних громад Лубенського району.

Упродовж цього періоду було завершено процедуру припинення діяльність Гребінківської, Оржицької, Пирятинської, Хорольської, Чорнухинської районних виборчих комісій, відділу управління комунальним майном Пирятинської районної ради та Лубенського районного центру дитячої та юнацької творчості Лубенської районної ради.

Проведено впорядкування архівних документів по Березняківській загальноосвітній школі I ступеня Хорольської районної ради, Мелюшківській загальноосвітній школі I ступеня Хорольської районної ради, Новоіванівській загальноосвітній школі I-II ступеня Хорольської районної ради та Відділу управління комунальним майном Пирятинської районної ради з метою виконання раніше прийнятих районною радою рішень про припинення в результаті ліквідації цих юридичних осіб.

Лубенська районна рада у відповідності до Закону України Про оренду державного майна надає в оренду власне нерухоме майно, гаражі, що розміщені за адресою місто Лубни вул. Тараса Шевченка, 18 В. Надходження від надання в оренду майна склали 28441,50 грн.

З метою ефективного та прозорого здійснення закупівель в 2026 році уповноваженою особою було здійснено 45 закупівель.

Згідно з оперативною інформацією про виконання дохідної частини загального фонду районного бюджету Лубенського району станом на 01.01.2026 року, наданою фінансовим відділом Лубенської районної державної адміністрації, на підставі Рекомендацій постійних комісій районної ради, уточнений річний план

дохідної частини районного бюджету за 2025 рік склав **20 130 136,00грн**, в тому числі надходження від:

- адміністративних штрафів та інших санкцій – 1 386 370,00грн;
- надходження від орендної плати за користування майном, що перебуває в комунальній власності – 27 692,00грн;
- інші надходження – 6 922,00грн;
- субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на забезпечення окремих видатків районних рад, спрямованих на виконання їх повноважень – 1 407 300,00грн;
- субвенція з місцевого бюджету на реалізацію публічного інвестиційного проекту із виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2–5 частини першої статті 10-1 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», для осіб з інвалідністю I–II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11–14 частини другої статті 7 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», та які потребують поліпшення житлових умов, за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету – 16 287 692,00 грн;
- інші субвенції з місцевого бюджету – 1 014 160,00грн.

Фактично надійшло до районного бюджету за 2025 рік **20 162 544,73**грн, в тому числі без врахування трансфертів **1 617 556,04** грн, що становить 113,8% виконання дохідної частини бюджету Лубенського району.

Станом на 01.01.2025 року вільний залишок коштів на рахунку загального фонду районного бюджету Лубенського району становив 177 072,48грн.